

Protokoll – Budgivning åkermark i Bomarsund

Plats och tid: Ribacka, Sund, måndag 20 januari 2025 kl. 09.00 – 09.30.

Närvarande:

Från Fastighetsverket: Stefan Rumander, Gisela Hitonen, Mikael Berglund

Budgivare: Pernilla Wiman, Andreas Wiman, Kristoffer Lundberg, Pontus Grunér samt Christian Påvals. Johan Åkerblom som accepterat utgångspriset meddelade förhinder och deltog inte i budgivningen.

Stefan Rumander inledde med att hälsa alla välkomna och gå igenom upplägget för budgivningen. Fastighetsverket bjuder ut enligt ett öppet förfarande och arrenderar till den som bjuder högst pris. Rumander påpekade att då Fastighetsverket ska agera enligt företagsekonomiska principer så kan, om skäl bedöms att finns, krav om säkerhet för del av årlig arrendesumma ställas.

Ingen av budgivarna hade frågor med anledning av upplägget.

Arrendeområde: Budgivningen avser åkerskiften i Bomarsund, totalt 30,84 hektar. Information har varit på utlagd på Fastighetsverket hemsida samt annonserats i lokaltidningarna i december 2024.

Utgångspris för betesmarken är 300 euro/hektar/år.

Pernilla Wiman, Kristoffer Lundberg, Pontus Grunér, Christian Påvals samt Johan Åkerblom hade accepterat utgångspriset, vilket resulterade i en budgivning för området.

Bud:

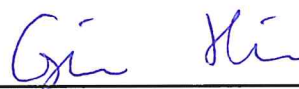
Christian Påvals	350 euro/hektar/år
Pontus Grunér	370 euro/hektar/år
Kristoffer Lundberg	380 euro/hektar/år
Pernilla Wiman	400 euro/hektar/år
Christian Påvals	420 euro/hektar/år
Pontus Grunér	450 euro/hektar/år

Kristoffer Lundberg	460 euro/hektar/år
Pernilla Wiman	490 euro/hektar/år
Christian Påvals	500 euro/hektar/år
Kristoffer Lundberg	520 euro/hektar/år
Pernilla Wiman	530 euro/hektar/år
Kristoffer Lundberg	550 euro/hektar/år
Pernilla Wiman	560 euro/hektar/år
Kristoffer Lundberg	580 euro/hektar/år - Vinnande bud

Konstaterades att Kristoffer Lundberg lade högsta bud för åkermarken i Bomarsund med ett bud på 580 euro/hektar/år. Om avtal inte ingås så kommer Pernilla Wiman att erbjudas möjlighet att teckna arrende.



Stefan Rumander, VD



Gisela Hitonen, ekominadministratör